


16 de dezembro de 2020

**PUBLICAÇÃO EM JORNAL DE ATO DO OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS, expedido nos autos da  
USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL.**

A Oficial Delegatária **Maria Eulália Viana Leite Cotrim** do Cartório de Registro de Imóveis, da Comarca de Brumado, do Estado da Bahia, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** que, **JUVÊNCIO RUBENS DE SOUZA ARAÚJO E OUTROS**, brasileiro, maior, casado, guarda civil municipal, RG 03.250.433-02 SSP/BA, CPF/MF 578.854.195-68, residente na Rua Senegal, nº 22, Bairro Olhos D'água, Brumado-BA, protocolou pedido de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, visando a declaração de domínio sobre o imóvel **rural** denominado Fazenda Capoeira de Dentro, que possui uma área de terra de **580,2989ha**, localizada na zona rural de Brumado-BA, em conformidade, com a planta memorial descrito e anotação de responsabilidade técnica-ART, apresentada neste Ofício. Alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente Edital para citação no prazo de 15 (quinze) dias, interessados incertos, desconhecidos e/ou eventuais, contestem o feito, sob pena de presumir aceitos como interessados do e publicado verdadeiros os fatos articulados pelo Autor. Será o presente Edital, por extrato, afixa na forma da Lei. Brumado, Bahia, 15 de dezembro de 2020. A Oficial: 

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
E HIPOTECAS  
Maria Eulália Viana Leite Cotrim  
Ofício  
Rua Teodoro Sampaio, 22 - Centro - Brumado - BA  
CEP 46.100-000 - Tel. 3441-5524  
CNPJ: 13.242.318/0001-20